

Wiesbaden-Dotzheim Schelmengraben

WWW.GWH.DE

Bunt, lebendig
und zentral.



Schelmengraben für Jung und Alt.



In dieser Broschüre möchten wir Ihnen unseren Standort Wiesbaden Schelmengraben vorstellen. Sie erhalten einen kurzen Überblick über den Stadtteil, unsere Wohnungen, Infrastruktur und Freizeitmöglichkeiten.



AUSSICHT AUF DIE LANDESHAUPTSTADT

Der Schelmengraben liegt in Dotzheim, dem zweitgrößten Stadtteil Wiesbadens mit über 26.000 Einwohnern. Egal, ob Sie in Ihrer Freizeit gerne Sport treiben, einkaufen oder die Seele baumeln lassen, im Schelmengraben ist eine abwechslungsreiche Freizeit für Jung und Alt garantiert.

Die hessische Landeshauptstadt Wiesbaden mit ihrem breiten kulturellen Angebot liegt direkt vor der Haustür, das Schloss Freudenberg als nahes Ausflugsziel gleich nebenan und die Main-Metropole Frankfurt mit dem internationalen Flughafen in unmittelbarer Reichweite.





Familiär und
harmonisch.



DIE GWH-WOHNUNGEN IM SCHELMENGRABEN:

Das Wohngebiet entstand Anfang der 70er-Jahre und gehört heute zu den größten GWH-Wohnanlagen im Rhein-Main-Gebiet. Wir bieten Ihnen hier von 1½-Zimmer-Wohnungen bis zu 6-Zimmer-Wohnungen die ganze Bandbreite an.

Durch Projekte ansässiger Vereine, der Stadt Wiesbaden und der GWH wurde ein angenehmes Wohnumfeld geschaffen. Neue Spielplätze konnten durch Partnerschaften finanziert werden. Nicht nur die Technik der Häuser wurde im Sinne geringer Betriebskosten modernisiert, sondern auch die Optik durch freundliche Farben aufgewertet.

EINKAUFEN

- Apotheke
- Supermärkte und Drogeriemärkte
- Obst- und Gemüseladen, Bäckerei
- Schneiderei und Bekleidungsgeschäfte
- Gaststätten und Imbisse
- Reisebüro

EINRICHTUNGEN

- Kindertagesstätten
- Grund-, Haupt- und Realschule
- Arztpraxen

UMFELD

- Spielplätze
- Streetball-Anlage
- Gemeinschaftszentrum



Die Landeshauptstadt zum Greifen nah.

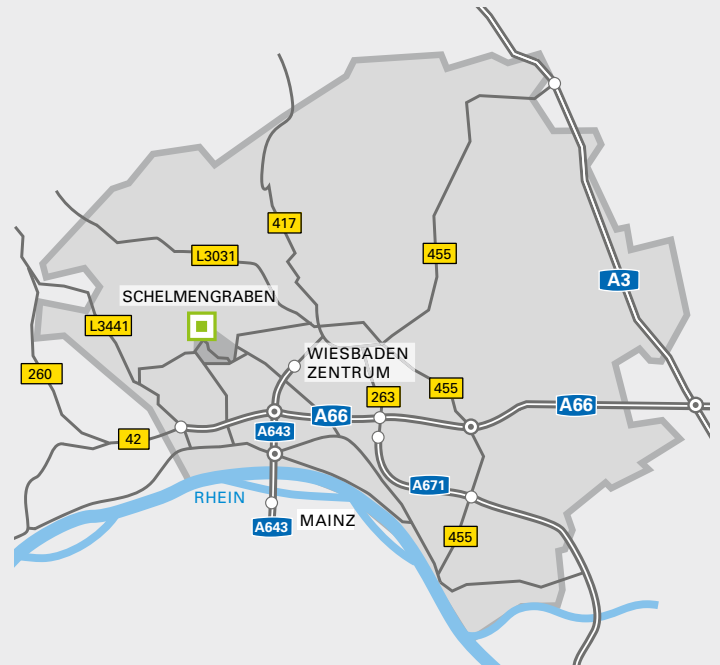


BESTE ANBINDUNG

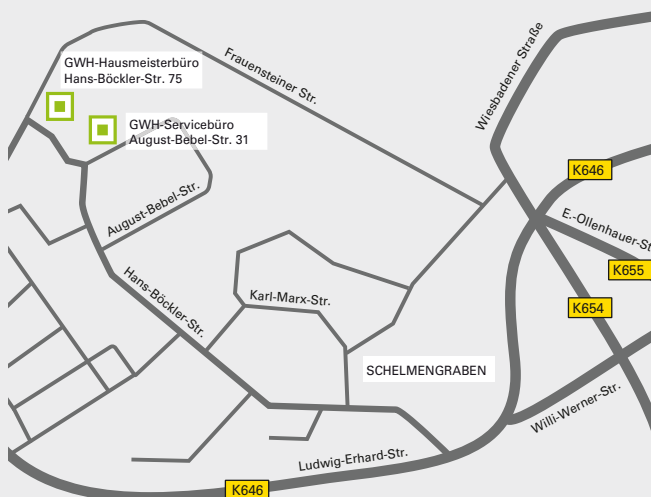
Das Wohngebiet liegt verkehrsgünstig am westlichen Stadtrand Wiesbadens.

Regelmäßige Bus- und Bahnverbindungen sorgen für eine gute Erreichbarkeit mit dem Öffentlichen Personennahverkehr.

Auch wenn Sie mit dem Auto unterwegs sind, finden Sie eine hervorragende Anbindung. Über die A66 ist die Hauptverkehrsachse A3 in wenigen Minuten zu erreichen. Direkt im Wohngebiet sind ausreichend Parkplätze vorhanden.



Wiesbaden-Dotzheim Schelmengraben



GWH-VERMIETUNGS- UND SERVICECENTER WIESBADEN

August-Bebel-Str. 31
65199 Wiesbaden

Telefon 0611 41189-0
E-Mail WI-Schelmengraben@gwh.de

GWH WOHNUNGSGESELLSCHAFT
MBH HESSEN

WESTERBACHSTR. 33
60489 FRANKFURT

INFO@GWH.DE | WWW.GWH.DE

